

ALKOM d.o.o. u stečaju
Zrinsko-Frankopanska 64
21000 SPLIT
OIB: 39142960054

TRGOVAČKI SUD U SPLITU
Stečajni sudac: Katarina Mikulić
Poslovni broj: 4. St-2/2015

Split, 2. prosinca 2021. godine

PREDMET: Izmjena prijedloga rasporeda postignute kupovnine uz dostavljeni Obračun troškova utvrđenja i unovčenja imovine opterećene razlučnim pravom od 31. srpnja 2021. godine

Dana 31. srpnja 2021. godine dostavljen je sudu Obračun troškova utvrđenja i unovčenja imovine opterećene razlučnim pravom za

- kat. čest. 1082/22 ZU 2829 k.o. Brnaze, neplodno površine 5066 m², radiona površine 482 m², radiona površine 198 m² i hala površine 926 m², ukupna površina 6672 m², u naravi poslovno dvorište s izgrađenim objektima,

koja je unovčena za iznos od 1.605.000,00 kn, od čega Alkomu d.d. u stečaju pripada 39,69% kupovnine, odnosno **637.024,50 kn** (udio nekretnine u stvarnom vlasništvu Alkoma d.d. u stečaju u odnosu na vrijednost cjeline nekretnine, po provedenoj trećoj elektroničkoj dražbi pred Financijskom agencijom).

U navedenom obračunu iskazani su ukupni stvarni i procijenjeni troškovi unovčenja imovine opterećene razlučnim pravom u iznosu od **167.902,86 kn.**

Kako je razlučni vjerovnik Croatia Osiguranje d.d. iz Zagreba, u stečajnom postupku nad dužnikom PLASTAL d.o.o. u stečaju, sukladno rješenju Trgovačkog suda u Splitu o namirenju broj 4. St-63/2012-186 od 12. studenoga 2021. godine, namirio dio svoje tražbine osigurane razlučnim pravom, koja je na dan donošenja rješenja o dosudi iznosila 1.042.612,36 kn, i to u iznosu od 735.326,07 kn, dostavlja se izmijenjeni prijedlog rasporeda postignute kupovnine postignute predmetnim unovčenjem u ovom stečajnom postupku:

Predlaže se nastavak ročišta za raspodjelu ostvarene kupovnine, te da se na istom, sukladno odredbama Stečajnog zakona, odredi trošak unovčenja predmetne nekretnine dužnika opterećene razlučnim pravom (637.024,50 kn od ukupno unovčenih 1.605.000,00 kn) u iznosu od **167.902,86 kn, koji iznos predlaže uplatiti na račun dužnika** IBAN: HR7924070001100080190 kod OTP banke d.d., dok se preostali iznos kupovnine od **469.121,64 kn predlaže raspodijeliti kako slijedi:**

razlučnom vjerovniku Croatia osiguranje d.d. na račun IBAN: HR9423400091100555008 kod Privredne banke Zagreb d.d., predlaže se uplatiti iznos od **307.286,29 kn**, čime se ovaj razlučni vjerovnik namiruje u cijelosti,

razlučnom vjerovniku Credo banka d.d. u stečaju na račun IBAN: HR6324850031100278205 kod Croatia banke d.d., predlaže se uplatiti iznos od **161.835,35 kn**, čime se ovaj razlučni vjerovnik namiruje djelomično,

dok se preostali iznos od ukupno postignute kupovnine koji pripada suvlasniku 60,31% nekretnine, **Plastalu d.o.o. u stečaju od 967.975,50 kn predlaže uplatiti na račun tog stečajnog dužnika.**

S poštovanjem,

Stečajni upravitelj:
Mira Hajdić